



UCHWAŁA NR 39/92/2021
KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W ŁODZI
z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie: uchwały nr XXV/199/2021 Rady Gminy Świnice Warckie z dnia 26 października 2021 r.
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w składzie:

- | | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| 1/ Beata Kaczmarek | 7/ Bogusław Wenus |
| 2/ Roman Drozdowski | 8/ Radosław Hrychorczuk |
| 3/ Anna Kaźmierczak | 9/ Paweł Dobrzyński |
| 4/ Bogdan Łągwa | 10/ Krzysztof Kozik |
| 5/ Łukasz Szczepanik | 11/ Tomasz Jan Karwicki |
| 6/ Magdalena Budziarek | 12/ Anna Adamczewska |

Po rozpoznaniu w dniu 25 listopada 2021 r. **uchwały nr XXV/199/2021 Rady Gminy Świnice Warckie z dnia 26 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**, doręczonej Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi w dniu 29 października 2021 r., działając na podstawie art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz. U. 2019 r., poz. 2137)

Kolegium uchwala, co następuje:

uchwałę nr XXV/199/2021 Rady Gminy Świnice Warckie z dnia 26 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości podjęto z nieistotnym naruszeniem prawa, tj. art. 5 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm).

Uzasadnienie

W dniu 29 października 2021 r., Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi została doręczona uchwała nr XXV/199/2021 Rady Gminy Świnice Warckie z dnia 26 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (dalej „Uchwała”). Uchwała powyższa stanowiła przedmiot posiedzenia Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi w dniu 25 listopada 2021. W posiedzeniu Kolegium nie uczestniczyli, zawiadomieni, przedstawiciele Gminy Świnice Warckie.

W § 1 pkt 2 lit a Uchwały ustalono roczną stawkę podatku od nieruchomości od budynków lub ich części mieszkalnych w wysokości 0,60 zł od 1 m² powierzchni. Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek

podatku od nieruchomości. Wskazany przepis ustawy określa również podstawę opodatkowania - m² powierzchni użytkowej i maksymalną wysokość stawki. Niepełne przytoczenie podstawy opodatkowania w § 1 pkt 2 lit a Uchwały nie wpływa na sposób stosowania w tym zakresie prawa podatkowego, bowiem podstawa opodatkowania określona jest we wskazanym przepisie rangi ustawowej. W związku z powyższym Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej uznało, że naruszenie prawa jakiego dokonano w uchwale Rady Gminy Świnice Warckie ma charakter nieistotny.

Mając powyższe na względzie, Kolegium Izby orzekło, jak w sentencji.

Od uchwały Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi. Skargę wnosi się do Sądu za pośrednictwem Regionalnej Izby Obrachunkowej, w terminie 30 dni od dnia doręczenia skarżącemu uchwały.

**Przewodniczący Kolegium
Zastępca Prezesa RIO w Łodzi**

Beata Kaczmarek