



Łódź, dnia 15 lutego 2017 roku

**Pan/Pani**  
**Wójt, Burmistrz, Prezydent**  
**Starosta, Marszałek**  
/pocztą elektroniczną/

WA 7100-3/2017

Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi uprzejmie informuje, że w dniu **13 marca 2017 roku**, o godz. 10.00 w sali konferencyjnej A Hotelu Ambasador Centrum Łódź Al. Piłsudskiego 29 w Łodzi organizuje szkolenie nt:

**Zabezpieczenie podatków i należności publicznoprawnych,  
czyli wszystko o hipotece i zastawie skarbowym**

Szkolenie przeznaczone dla skarbników, wymiarowców i księgowych, osób zajmujących się w jednostkach samorządu terytorialnego zabezpieczaniem, dochodzeniem i egzekwowaniem podatków (podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny, podatek od środków transportowych, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi, opłaty lokalne) oraz dochodów publicznoprawnych (opłata za zajęcie pasa drogowego, opłata za umieszczenie urządzeń infrastruktury w pasie drogi, opłata za wycinkę drzew, opłata od wzrostu wartości nieruchomości, grzywny nałożone w drodze mandatu, opłata eksploatacyjna, opłata adiacencka) na rzecz jednostki samorządu terytorialnego.

***Uwaga! W roku 2016 uległy zmianie przepisy regulujące zabezpieczenie podatków i należności publicznoprawnych. Hipoteka i zastaw skarbowy regulowane są dzisiaj znowelizowanymi przepisami. Zapraszamy na szkolenie zwłaszcza organy podatkowe, które poprzez zabezpieczenie swoich należności, w pełni realizują przysługujące gminie dochody.***

Wykład poprowadzi: Hanna Kmieciak – praktyk i teoretyk w dziedzinie prawa finansowego, a szczególnie dochodów jednostek samorządu terytorialnego, procedur podatkowych i egzekucji należności na rzecz jednostek samorządu terytorialnego; absolwentka Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu im. A. Mickiewicza w Poznaniu, absolwentka studiów doktoranckich Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu; wieloletni pracownik jednostek samorządu terytorialnego, Redaktor Naczelna „Prawa Finansów Publicznych”, konsultant Najwyższej Izby Kontroli Delegatury w Poznaniu, konsultant i wykładowca regionalnych izb obrachunkowych, autor książek: „Podatki dla gmin i nie tylko”, „Windykacja podatków. Komentarz praktyczny”, „Zaświadczenia”, „Dochodzenie i egzekucja opłaty śmieciowej”, „Zmiany w postępowaniu egzekucyjnym w administracji – praktyka”, współautor książek „Jednostki pomocy społecznej”, „Dotacje z budżetów jednostek samorządu terytorialnego” i „Podatki lokalne 2016” oraz publikacji z dziedziny prawa finansowego i procedur podatkowych „Gazety Prawnej”, „Finansów Komunalnych”, „Przeglądu podatków lokalnych i finansów samorządowych”, „Prawa Finansów Publicznych”, biuletynów RIO oraz wydawnictw CH Beck i Wolters Kluwer Polska.

Czas trwania szkolenia: 5 godzin dydaktycznych.

Tematyka szkolenia:

1. Zabezpieczenie należności: Po co dokonujemy zabezpieczeń podatków? Kiedy należy zabezpieczyć podatek? W jaki sposób prawidłowo dokonywać zabezpieczeń? Który moment postępowania wykorzystać dla zabezpieczenia? Jaki wpływ ma zabezpieczenie należności na ich przedawnienie? Jak księgować zabezpieczony podatek? Czy zabezpieczony podatek można windykować? Czy zabezpieczona należność można umorzyć albo rozłożyć na raty? Koszty dokonywania zabezpieczeń, czy to się opłaca?
2. Hipoteka najskuteczniejszym sposobem zabezpieczenia podatków: Omówimy najnowsze zmiany przepisów obowiązujące przy wpisie i wykreśleniu hipoteki. Jakie hipoteki przysługują gminie? Jak prawidłowo wpisać hipotekę? Rola dalszego tytułu wykonawczego przy wpisie hipoteki. Wnioski o wpis hipoteki (wypełnimy przykładowy wniosek o wpis hipoteki). Ile kosztuje hipoteka? Co zrobić gdy nieruchomości nie ma księgi wieczystej? Co zrobić, gdy w księdze wieczystej nie ma naszego podatnika? Hipoteka wpisywana na nieruchomości małżonków. Jak wpisać hipotekę na nieruchomości małżonków, jeżeli zaległość ma tylko mąż? Czy można wpisać hipotekę przed terminem płatności? Czy po wpisaniu hipoteki można wystawić tytuł wykonawczy? Czy do wpisu hipoteki potrzebna jest klauzula wykonalności i jak ją zdobyć. Czy hipoteka ma znaczenie w egzekucji zaległego podatku? Kto i na jakiej podstawie ma obowiązek wykreślić hipotekę? Najnowsze orzecznictwo.
3. Zastaw skarbowy: Komu przysługuje zastaw skarbowy? Nowe obowiązki organów podatkowych przed dokonaniem wpisu zastawu skarbowego. Jak i gdzie dokonać wpisu zastawu skarbowego? Co można zastawić? Jak powstaje zastaw skarbowy? Jak dokonać wpisu? Co jest podstawą wpisu zastawu skarbowego? Czy zastaw skarbowy można wpisać tytułem wykonawczym? Czy zabezpieczać można tylko zaległości? Czy wpisana zaległość można umorzyć albo rozłożyć na raty? Zastaw skarbowy a prowadzona egzekucja. Co to znaczy, że zastaw skarbowy jest skuteczny wobec każdorazowego właściciela? Kto i na jakiej podstawie ma obowiązek wykreślić zastaw skarbowy? Co to jest Centralny Rejestr Zastawów Skarbowych i kto ma obowiązek go prowadzić? Do czego potrzebny jest wypis z rejestru zastawów skarbowych? Czy wójt ma dostęp do Rejestru Zastawów Skarbowych?
4. Inne sposoby zabezpieczania należności podatkowych i publicznoprawnych.
5. Pytania i dyskusja uczestników.

**Informujemy, że szkolenie jest płatne.**

Należność w kwocie **250,00** zł od osoby prosimy wpłacać na konto wskazane w rachunku wystawionym po szkoleniu.

Zgłoszenia prosimy przesyłać **do dnia 1 marca 2017 roku wyłącznie poprzez formularz zgłoszeniowy on-line** dostępny pod adresem: [www.szkolenia.lodz.rio.gov.pl](http://www.szkolenia.lodz.rio.gov.pl).

**Uwaga - ilość miejsc ograniczona.**

Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na 3 dni przed jego terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie. Odwołanie powinno zostać przekazane do Wydziału Informacji, Analiz i Szkoleń na adres e-mail:

[szkolenia@lodz.rio.gov.pl](mailto:szkolenia@lodz.rio.gov.pl)

W razie pytań i wątpliwości prosimy kontaktować się pod nr tel. 42 636 68 96 wewn. 121.

PREZES  
Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi  
dr Ryszard Paweł Krawczyk